

Verksamhetsberättelse 2024

Bredsund- Rotholma samfällighetsförening

Org.nr 716419-1038

Verksamhetsåret 1 maj 2023 - 30 april 2024

Styrelsen för Bredsund- Rotholma samfällighetsförening får härmed lämna följande förvaltningsberättelse för verksamhetsåret 1 maj 2023 - 30 april 2024:

Styrelsen har haft 5 protokollförda sammanträden under verksamhetsåret. Verksamheten har förflutit lugnt utan några oväntade eller kontroversiella händelser. Dock får vi konstatera att vinterns snöande medförde betydligt ökade kostnader för snöröjning och halkbekämpning.

Entreprenör för underhållstjänster är Zeldaschakt AB, som upphandlades på nytt för två år framåt. För redovisningstjänster har även V.E.L.J. RoslagsEkonomi AB anlitats för ytterligare två år

Från läggning av fiberdukt har föreningen fortfarande några rest- och garantifrågor öppna mot IP Only AB (numera GlobalConnect). Det gäller bland annat grävningar tvärs Prästängsvägen på två ställen, där återfyllning ej skett på ett avtalsenligt sätt, utan där sjunkningar uppstått som har åtgärdats av föreningens entreprenör. Kostnadsanspråk har tillställts GlobalConnect, som dock ej besvarat kraven. Kommunikationen med GlobalConnect går trögt.

Inom Prästängens naturreservat har avverkning skett, och två färister har installerats på Länsstyrelsens begäran. Ett nytt avtal avseende färisterna som reglerar ansvar och underhåll av dessa har tecknats med Länsstyrelsen. Avtalets innebär att färisterna inte skall medföra några ökade kostnader för föreningen. Installation i slutet av förra verksamhetsåret har hanterats av föreningen via vår vägentreprenör, där kostnader för detta betalats av länsstyrelsen.

En omfattande grusning på vägen utfördes först i slutet av sommaren, eftersom vädet under försommaren var torrt och hindrade effektiv skrapning inför grusningen. Stenar från vägkroppen börjar sticka upp i ytan, vilket hindrar djupare skrapning. Behovet av pågrusning på vägen kvarstår under flera år framöver. Vintern började tidigt med behov av snöröjning, och detta fortsatte till slutet av säsongen. Liksom förra året medförde växlande temperaturer en lång tjällossningsperiod där smältvattnet medförde att vägen ett tag var mycket gropig, tills dess vägytan tinat så att det gick att skrapa. Bruttoviktsgrensning infördes under perioden 28/2– 19/4. Några få tillstånd för transporter utfärdades under perioden vid tider då vägen åter var frusen.

Hemsidan har uppdaterats med aktuell information på startsidan vid ett antal gånger. Det är styrelsens ambition att nyttja hemsidan för aktuell information. Vid fakturering av medlemsavgifter användes utskick via brev till alla denna gång, och detta medförde mindre behov av påminnelser än föregående år. Samtliga medlemmar har betalt sin avgift. Flera medlemmar har uttryckt önskemål att få fakturan via e-post varför inriktningen är att för kommande verksamhetsår åter använda e-postutskick till de som anmält adress. Därför ombeds alla som lämnat e-postadress att meddela om någon ändring skett av denna.

Skatteverket meddelade under 2022 att samfällighetsföreningar skall vara momspliktiga. Riksförbundet Enskilda Vägar (REV) överklagade beslutet avseende vägsamfälligheter, men Skatterättsnämnden slog i februari 2023 fast att en samfällighetsförening tillhandahåller tjänster till sina medlemmar som är momspliktiga. Därför registrerades föreningen för moms från och med 2023-05-01, och medlemsavgifter fakturerades med moms för verksamhetsåret.

Skatterättsnämndens beslut överklagades av några samfällighetsföreningar, och i slutet av februari 2024 meddelade Högsta Förvaltningsdomstolen att momsregistrering av samfällighetsföreningar ej längre är ett krav. Väg föreningen har därför begärt avregistrering för moms från och med 2024-06-01. Något ställningstagande från Skatteverket till denna begäran har dock inte erhållits. Det är således fortfarande oklart om medlemsavgifter kommer att faktureras med moms även för kommande verksamhetsår eller ej. För medlemmarna innebär det inte någon skillnad i avgiftens totala storlek som skall betalas.

Långsiktiga underhållsplanen har setts över och budget för kommande verksamhetsår har tagits fram inför årsstämman, med kostnader angivna exklusive moms.

Föreningens ekonomi:

Verksamhetsårets resultat visar ett underskott, vilket huvudsakligen beror på betydande dyrare vinterunderhåll än vad som budgeteras, ökade materialkostnader och att omfattande grusning genomförts. Vidare har kostnader för vägsalt både för förra årets dammbindning och detta år hamnat på verksamhetsåret 23/24 då saltet beställdes tidigt i år för att säkra upp tillgången. Någon avsättning till förnyelse/underhållsfonden har ej gjorts, då resultatet är ett underskott och pågrusning prioriterats att genomföras med medel från "kassan".

Behovet av förstärkning av vägen med grusning är fortsatt stort, eftersom slitagelagret är mycket tunt på många ställen. Detta hindrar effektiv skrapning vilket medför att gropar och tvättbrädor lättare uppstår.

Föreningens ekonomi är stabil, men kostnadsökningar för kommande verksamhetsår förutses på grund av ökade kostnader för material. Styrelsen föreslår därför att utdebitering för kommande verksamhetsår höjs med cirka 7 procent.

Resultat och balansräkning finns tillgängliga två veckor före årsstämman på hemsidan samt hos ordföranden.

Styrelsen ber medlemmarna att respektera gällande regler avsedda att minska slitaget på vägen (se hemsidan), bland annat genom att hålla låg hastighet på vägen samt att anmäla behov av tyngre transporter till föreningens styrelse.

2024-05-25

Styrelsen

Hans Metzén, ordförande

Magnus Friberg, ledamot, sekreterare

Christer Hegart, ledamot

Jan Jansson, ledamot

Sten-Åke Torefeldt, ledamot, kassör

Roger Bergh, suppleant

Kjell Selming, suppleant